

GEMEENTE ELSENE

-:-

GEMEENTERAAD

-:-

OPROEP

Elsene, 10 maart 2010.

Aan Mevrouwen en de Heren
Gemeenteraadsleden

van en te ELSENE

Mevrouwen, Mijne Heren,

Wij hebben de eer u uit te nodigen om deel te nemen aan de vergadering die de Gemeenteraad zal houden in het Gemeentehuis **op donderdag 18 maart 2010 om 20 uur.**

Hieronder vindt u de agenda van deze zitting.

AGENDA

OPENBARE ZITTING

ALGEMENE ZAKEN (1ste DIRECTIE):

- 1e punt: Samenstelling van de commissies van de Gemeenteraad. Wijziging. (Beraadslagingsontwerp nr 258/023 + bijlage).
- 2e punt: Kennisgeving aan de Gemeenteraad van de beslissingen genomen door het College van Burgemeester en Schepenen, in toepassing van het artikel 234, alinea 3 van de Nieuwe Gemeentewet in het kader van de keuze en van het vastleggen van de voorwaarden voor de opdrachten van werken, leveringen en diensten bij wijze van onderhandelingsprocedure, in toepassing van het artikel 17, paragraaf 2, 1°, a van de wet van 24 december 1993 en in toepassing van het artikel 236 van de Nieuwe Gemeentewet. (Beraadslagingsontwerp nr 259/024).

KABINET VAN DE BURGEMEESTER (1ste DIRECTIE) :

Elsene-preventie :

- 3e punt: Overeenkomst « EUROTOP » voor het jaar 2009, betreffende de preventie tegen criminaliteit tijdens de Europese Toppen en andere initiatieven die gepaard gaan met de internationale functie van de stad Brussel en de gemeenten van de het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, opgesteld tussen de Gemeente Elsene en de Staat vertegenwoordigd door de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken. Goedkeuring. (Beraadslagingsontwerp nr 260/025 + bijlage).

JURIDISCHE DIENST (1ste DIRECTIE) :

- 4e punt: Dossier Blok 30 : Overeenkomst van 6 maart 2002: Verkoop van terreinen en gebouwen gelegen 21, 23, 25, en 27, Idaliestraat en 1, 3, 5, 7, 11, 13 en 9, Godecharlestraat aan de NV « Promotion Léopold » tegen een bedrag van 3.063.270,86 EUR. (Beraadslagingsontwerp nr 280/045 + bijlage). (Document zal volgen).
- 5e punt: Aankoop van het gebouw gelegen Graystraat, 124b tegen het bedrag van 400.000 EUR. Beslissing en goedkeuring van het project van authentieke akte. (Beraadslagingsontwerp nr 275/040).
- 6e punt: Transactievoorstel met IVAKA betreffende de weginstorting in de Joseph Stallaertstraat. (Beraadslagingsontwerp nr 276/041 + bijlage).

SPORT (9de DIRECTIE) :

- 7e punt: Aansluiting van de Gemeente bij de vzw Panathlon Wallonië-Brussel. Uitgave : 957,00 EUR. Goedkeuring. (Beraadslagingsontwerp nr 277/042).

OPENBARE WERKEN (3de DIRECTIE) :

Architectuur :

8e punt: Renovatie van het gemeentegebouw gelegen aan de Terkamerenboslaan, 79 te Elsene. Voorontwerp. Plannen, raming. Aanvraag om subsidies. Uitgave geraamd op 320.000,00 EUR BTWI. Goedkeuring. (Beraadslagingsontwerp nr 266/031 + bijlagen).

9e punt: Overheidsopdracht van werken nr 2010-101 (vroeger 2007-119). Renovatiewerken van het gemeentegebouw gelegen aan de Fernand Neuraystraat, 25 te Elsene. Openbare aanbesteding. Belgische bekendmaking. Gemengde opdracht. Plannen, bijzonder bestek nr 3/AR/17/2010-101, geraamde meetstaat, beschrijvende meetstaat, algemeen veiligheids- en gezondheidsplan. Vastleggen van de voorwaarden van de opdracht. Uitgave geraamd op 400.000,00 EUR BTWI. Goedkeuring. (Beraadslagingsontwerp nr 267/032).

BESTEK

10e punt: Overheidsopdracht van werken nr 2010-015. Verbouwing en renovatie van de kribbe « Les Petits Poneys » gelegen aan de Zilveren-Paardgaarde, 1 te Elsene. Openbare aanbesteding. Belgische bekendmaking. Gemengde opdracht. Plannen, raming, bestek architectuur, stabiliteit, speciale technieken, energievermogen van het gebouw en algemeen veiligheids- en gezondheidsplan. Vastleggen van de voorwaarden voor de opdracht. Uitgave van de werken geraamd op 4.587.355,80 EUR BTWI. Aanvullende uitgave gebonden aan de aanpassing van de honoraria : 95.000,00 EUR BTWI. Totale uitgave geraamd op : 4.682.355,80 EUR BTWI. Goedkeuring. (Beraadslagingsontwerp nr 281/046). (Document zal volgen).

BESTEK

Wegbekledingen-Riolen-Beplantingen :

11e punt: Overheidsopdracht van werken nr 2010-080. Niet-gesubsidieerd programma 2010. Werken van heraanleg van stoepen van verscheidene openbare wegen gelegen op het grondgebied van de gemeente Elsene. (De straten Antoine Labarre, Alphonse De Witte, Victor Greyson, Géo Bernier, Burgemeester, Brillat Savarin, Lesbroussart, Schepenen, Sint-Bonifaas, en Vrede). Openbare aanbesteding. Belgische bekendmaking. Opdracht met prijsboderel. Bijzonder Bestek 3/REP/16/2010. Plannen. Beschrijvende meetstaat. Geraamde meetstaat. Veiligheids-gezondheidsplan. Vastleggen van de voorwaarden van de opdracht. Geraamde uitgave: 3.500.000,00 EUR BTWI. (21 %). Goedkeuring. (Beraadslagingsontwerp nr 274/039).

BESTEK

Techniek der Gebouwen en Straatmeubilair :

12e punt: Overheidsopdracht van leveringen nr 2010-004. Levering van elektrische uitrusting voor een periode van 2 jaar. Vervanging van het bestek en van de inventaris goedgekeurd bij het vaststellen van de voorwaarden van de opdracht goedgekeurd door de Gemeenteraad op datum van 26 november 2009 (ref.: 26.11.2009/A/240) door het bestek nr 3/061/2009bis en de inventaris gewijzigd volgens de Europese richtlijn die kadert met het thema van de klimaatopwarming met als doel het geleidelijk uit de handel nemen van de niet-energiebesparende lampen. Goedkeuring. (Beraadslagingsontwerp nr 269/034).

BESTEK

Gemeentelijke eigendommen :

13e punt: Aanbouw van nieuwe woningen in de wijk « Ernotte ». Wijziging van het eerste project en van de verdeling tussen sociale en gemiddelde huisvestingen. (Beraadslagingsontwerp nr 268/033).

14e punt: Bezetting van het gemeentegebouw 157, Waversesteenweg door de maatschappij Amart in het kader van herstellingswerken van de gebouwen gelegen 180, 182, 184 Waversesteenweg. Goedkeuring van de overeenkomst. (Beraadslagingsontwerp nr 282/047). (Document zal volgen).

15e punt: Concessie van het beheer van de Flageyparking aan een gespecialiseerde firma voor een duur van 15 jaar. Gunning. (Beraadslagingsontwerp nr 283/048). (Document zal volgen).

VERVOER (8ste DIRECTIE) :

16e punt: Overheidsopdracht van levering nr 2010-083. Levering (onderhoud et herstelling gedurende de waarborgperiode inbegrepen) van de voertuigen en inrichtingen voor de Gemeente Elsene gedurende twee jaar. Algemene offerteaanvraag met Europese bekendmaking. Opdracht volgens prijslijst. Bijzonder bestek, offerteformulier en inventaris. Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht. Raming van de uitgave : 320.000,000 EUR BTWI (21 %). Goedkeuring. (Beraadslagingsontwerp nr 272/037).

BESTEK

ECO-RAAD (7de DIRECTIE B) – OPENBAAR ONDERWIJS (5de DIRECTIE) :

17e punt:

1. Instemming van de Gemeenteraad met het Verbintenishandvest ondertekend door het Atheneum Charles Janssens voor het bekomen van het label « Ecodynamische Onderneming » van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.
2. Ter kennis neming van het aanmeldingsformulier.
(Beraadslagingsontwerp nr 270/035 + bijlage).

**OPENBARE WERKEN (3de DIRECTIE), ECO-RAAD (7de DIRECTIE B),
ECONOMAAT (11de DIRECTIE):**

18e punt: PLAGÉ (Plan voor Lokale Actie voor het Gebruik van Energie). Jaarverslag 2009. Informatie. (Beraadslagingsontwerp nr 264/029 + bijlagen).

**JEUGD (9de DIRECTIE) – NEDERLANDSTALIGE AANGELEGENHEDEN
(1ste DIRECTIE) – CULTUUR (4de DIRECTIE) – DRUKKERIJ (1ste DIRECTIE) :**

19e punt: Vzw «Le Musée des Enfants» – Burgemeesterstraat, 15 te 1050 Brussel. Toekenning van een subsidie in speciën van 3.000,00 EUR en in niet-speciën geschat op 502,48 EUR (voor het printen van affiches en flyers) als steun voor de organisatie van de 2^e editie « Raconte-moi ton histoire », sprookjesdag ter bestemming van de gezinnen, op zondag 25 april 2010 van 11 tot 19 uur in het museum en in het aangrenzende Jadotpark. Goedkeuring. (Beraadslagingsontwerp nr 252/017 + bijlage).

TEWERKSTELLING (10de DIRECTIE B):

20e punt: Subsidieën :

Subsidie ten gunste van de vzw "Mission Locale pour l'Emploi et la Formation", Marsveldplein, 4 te 1050 Brussel, voor een bedrag van 10.000,00 EUR in het kader van haar deelname aan de organisatie van de "Tewerkstellingsdagen" van 1 juni tot 4 juni 2010. (Beraadslagingsontwerp nr 257/022 + bijlage).

GEMEENTEONVANGST (2de DIRECTIE) :

21e punt: Financiering van de uitgaven van de buitengewone begroting 2010 door leningen bij het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën. Bedrag van de leningen ingeschreven op de Begroting 2010 van maximum 52.284.586 EUR. Overeenkomst voor een onbepaalde duur tussen het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën en de Gemeente Elsene. Goedkeuring. (Beraadslagingsontwerp nr 263/028 + bijlage).

BELASTINGEN (2de DIRECTIE) :

- 22e punt: Retributiereglement op de aanvraag en de aflevering van documenten, de uitvoering van diensten, de samenstelling en de raadpleging van administratieve dossiers. Wijziging. (Beraadslagingsontwerp nr 273/038 + bijlage).
- 23e punt: Belastingreglement op de aan huis bezorgde niet geadresseerde publicitaire drukwerken. Handhaving. Rechtvaardiging. (Beraadslagingsontwerp nr 278/043). (Document zal volgen).
- 24e punt: Wijzigingen voorgesteld voor het belastingreglement op de bouwwerken. (Beraadslagingsontwerp nr 279/044). (Document zal volgen).

OPENBARE REINHEID (8ste DIRECTIE) :

- 25e punt: Goedkeuring van de transactieovereenkomst tussen de Gemeente en de firma SHANKS BRUSSELS. (Beraadslagingsontwerp nr 271/036 + bijlage).

OPENBAAR ONDERWIJS (5de DIRECTIE) :

- 26e punt: Ontwerpen van pedagogische aard gesubsidieerd door het «Preventieprogramma tegen Schoolverzuim » van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest. Goedkeuring van een overeenkomst tussen het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente Elsene. (Beraadslagingsontwerp nr 250/015 + bijlage).

TELEMATICA (1ste DIRECTIE) :

- 27e punt: Goedkeuring van de transactieovereenkomst tussen de Gemeente en de vennootschap ADEHIS nv. (Beraadslagingsontwerp nr 265/030 + bijlage).

WIJKLEVEN (1ste DIRECTIE) – CULTUUR (4de DIRECTIE) – JEUGD (9de DIRECTIE):

- 28e punt: Vzw « Afrique Taille XL ». Toekenning van een subsidie in speciën van een bedrag van 5.000 EUR en in niet-speciën geschat op 784,38 EUR (voor het drukken van affiches en flyers) voor de organisatie van het “Festival des Cinémas Africains” in de biscoop Vendôme van 21 tot 25 april 2010. (Beraadslagingsontwerp nr 251/016 + bijlage).

*

* *

- 29e punt: Interpellatie van de H. Olivier DEGRYSE, Gemeenteraadslid, betreffende het reinheidsbeleid te Elsene.

*

* *

- 30e punt: Mededelingen en vragen.

*

*

*

JG/SM
1ste Directie
ALGEMENE ZAKEN

O/ref. : 1/-

U/ref. :

Aan Mevrouwen en de Heren Gemeenteraadsleden
van en te

ELSENE

Meerdere inlichtingen
kunnen bekomen worden
bij de H. GOOVAERTS, Gemeentesecretaris
Tel. 02/515.61.09

Elsene, 16 maart 2010.

Mevrouwen, Mijne Heren,

Wij hebben de eer u, hierbij ingesloten, een **aanvullende agenda** over te maken voor de vergadering van de Gemeenteraad op donderdag 18 maart 2010.

AGENDA
OPENBARE ZITTING

...

29e punt Interpellatie van Mevr. Anne HERSCOVICI, Gemeenteraadslid, betreffende het
bis : huidige beheer van de openbare reinheid te Elsene.

29e punt Interpellatie van Mevr. Ana RODRIGUEZ MARIN en Audrey L'HOEST,
ter : Gemeenteraadsleden, betreffende de gelijkheid tussen mannen en vrouwen.

29e punt Interpellatie van de H. Jacopo MOCCIA, Gemeenteraadslid, betreffende de
quater : toestand van het wegennet te Elsene.

29e punt Interpellatie van de H. André VANDERSTRAETEN, Gemeenteraadslid,
quinquies : betreffende de toestand van het wegennet te Elsene en de doelstellingen ten
 aanzien van de openbare ruimte.

*

* *

30e punt : Mededelingen en vragen :

- Vraag van Mevr. Zohra CHBARAL, Gemeenteraadslid, betreffende één van de grootste tafeltennisclubs te Elsene, de ALPA club.
- Vraag van Mevr. Bianca DEBAETS, Gemeenteraadslid, betreffende het tweetalige karakter van de officiële documenten van de Gemeente.
- Vraag van Mevr. Ana RODRIGUEZ MARIN, Gemeenteraadslid, in te schrijven op de agenda van de Gemeenteraad van 18 maart 2010, betreffende het beleid van de Gemeente Elsene in verband met de regularisatiecampagne van de mensen zonder papieren.
- Vraag van de H. André VANDERSTRAETEN, Gemeenteraadslid, betreffende het zoeken naar een zaal door CCT Royal Alpa.

Hoogachtend,

VANWEGE HET COLLEGE:

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Jan GOOVAERTS.

Willy DECOURTY.