

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 18 november 2010

AANWEZIG:

De H. DECOURTY, Burgemeester-Voorzitter; Mevr. DUFOURNY, de H. LARDOT, Burggraaf de JONGHE d'ARDOYE, Mevr. GILSON, de HH. DIALLO, de CLIPPELE, Mevr. BOURGEOIS, Mej. DE CLOEDT, de H. DUFOUR, Schepenen, Mevr. FOUCART, de HH. DEGRYSE, VAN GOSSUM, Mevr. de GROOTE, de H. BUCELLA, Mevr. PICQUÉ, de H. BREYDEL de GROENINGHE, Mevr. CHBARAL, de HH. MARCQ, ROUYET, ADRIAENS, Mevrn DEREGNONCOURT, TEITELBAUM, CUEVAS, de HH. CALOMNE, BACK, Mevrn DELVAUX, DESIR, de H. CHEGDANI, Mevrn DEBAETS, RODRIGUEZ MARIN, KAATEE, LAPORTE, LHOEST, PITROIPA, de HH. FAUCON, MOCCIA, VANDERSTRAETEN, GUEBEL, Mevr. KEMPENEERS, de H. GONZALEZ-GALVEZ, Gemeenteraadsleden. Mevr. van der LIJN, Gemeentesecretaris.

-----

OPENBARE ZITTING. - Over het 38ste punt bis - Urgentie:

GEMEENTELIJKE FISCALITEIT VOOR DE DIENSTJAREN 2011, 2012 en 2013.

Belastingen (2de Directie): Belasting op het gebruik van de openbare weg voor handelsdoelstellingen.  
Wijziging.

-----

DE RAAD,

Gelet op artikel 97 van de Nieuwe Gemeentewet dat toestaat om de hoogdringendheid in te roepen; en deze, om duidelijke eenvormigheidregels in verband met publicatie van de gemeentelijke fiscaliteit, door deze vergadering werd toegestaan met eenparigheid van stemmen en de voorgestelde wijziging een gunstig advies van de Commissie van Financiën, die is samengekomen op 16 november 2010, heeft ontvangen.

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het College van Burgemeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het algemene gemeentereglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen;

Gelet op de motiveringen van de belastingreglement die in de bijlage van het huidige reglement bevinden;

Gelet op de gemeentelijke financiën;

Op het voorstel gedaan, in naam van het College, door de H. Olivier de CLIPPELE, Schepen van de Financiën,

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

I. DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel 1

Er wordt voor de dienstjaren 2011, 2012 en 2013 een gemeentebelasting gevestigd op het gebruik van de openbare weg voor handelsdoelstellingen.

Artikel 2

Worden beoogd door de huidige bepalingen:

- 2.1. de producten, tafels, stoelen, terrassen of alle andere op de openbare weg geplaatste voorwerpen;
- 2.2. de op de openbare weg geplaatste pompen voor benzine, samengeperst gas en andere brandstoffen, evenals de apparaten toegankelijk voor het publiek en geplaatst op een privaatterrein, teruggetrokken, langs de openbare weg;
- 2.3. de automatische verdelers van producten die kunnen worden gebruikt vanaf de openbare weg ;
- 2.4. het venten en de ambulante handel die niet beoogd worden door het gemeentereglement met betrekking op de organisatie van ambulante handel en openbare markten op het openbaar domein.

### Artikel 3

Voor de toepassing van de huidige beschikkingen, moet worden verstaan onder:

#### 3.1. Openbare weg:

- 3.1.1. de verkeerswegen met inbegrip van de berm en de trottoirs die hoofdzakelijk voorbehouden zijn voor het verkeer van personen of voertuigen en toegankelijk voor iedereen;
- 3.1.2. De openbare plaatsen aangeduid als afhankelijk van de verkeerswegen en ondermeer bestemd voor het parkeren van voertuigen, als tuinen, als wandelwegen en markten

#### 3.2. Berijdbare weg:

Gedeelte van de openbare weg dat hoofdzakelijk voorbehouden is voor het verkeer van voertuigen.

#### 3.3. Voetgangersweg:

Gedeelte van de openbare weg dat hoofdzakelijk voorbehouden is voor het personenverkeer.

## II. AANSLAGVOET

### Artikel 4:

De jaarlijkse belastingtarieven zijn als volgt vastgesteld:

#### 4.1. Voor de plaatsing van tafels, stoelen, banken, terrassen:

- 4.1.1. 20 EUR per m<sup>2</sup> ingebruikneming van de grond als de voorwerpen op een voetgangersweg van 1ste klasse geplaatst zijn;
- 4.1.2. 10 EUR per m<sup>2</sup> ingebruikneming van de grond als de voorwerpen op een voetgangersweg van 2de klasse geplaatst zijn;
- 4.1.3. 15 EUR per m<sup>2</sup> ingebruikneming van de grond als de voorwerpen op een openbare weg van 1ste klasse geplaatst zijn;
- 4.1.4. 7,50 EUR per m<sup>2</sup> ingebruikneming van de grond als de voorwerpen op een openbare weg van 2de klasse geplaatst zijn;
- 4.1.5. Deze tarieven worden vermeerderd met:
  - 4.1.5.1. 30% als de voorwerpen op de berijdbare weg geplaatst zijn, ongeacht de classificatie van de openbare weg waarop de vloer rust;
  - 4.1.5.2. 60% als de voorwerpen op een trottoir bedekt met een vloer geplaatst zijn, ongeacht de classificatie waartoe deze laatste behoort;
  - 4.1.5.3. 90% als de voorwerpen op een berijdbare weg bedekt met een vloer geplaatst zijn, ongeacht de classificatie waartoe deze laatste behoort;

#### 4.2. Voor de plaatsing van gesloten terrassen:

- 4.2.1. 60 EUR per m<sup>2</sup> ingebruikneming van de grond als de terrassen op een voetgangersweg geplaatst zijn;
- 4.2.2. 50 EUR per m<sup>2</sup> ingebruikneming van de grond als de terrassen op een openbare weg van 1ste klasse geplaatst zijn;
- 4.2.3. 40 EUR per m<sup>2</sup> ingebruikneming van de grond als de terrassen op een openbare weg van 2de klasse geplaatst zijn;

Voor de plaatsing van de voorwerpen bedoeld in de artikelen 4.1 en 4.2 en als de oppervlakte van de in gebruik genomen grond kleiner is dan 3 m<sup>2</sup>, wordt de belasting berekend op basis van deze oppervlakte, die als een minimum geldt.

4.3. Voor de plaatsing van stoepborden, verkoopstandaarden of elke andere installatie waarop de kaart van een horecazaak is bevestigd:

50 EUR per voorwerp, ongeacht de classificatie van de openbare weg waarop het is geplaatst.

4.4. Voor de plaatsing van elke ander product, koopwaar of voorwerp niet beoogd in 4.1, 4.2 en 4.3:

- 4.4.1. 150 EUR per m<sup>2</sup> ingebruikneming van de grond voor de plaatsing op een voetgangersweg van 1ste klasse;
- 4.4.2. 120 EUR per m<sup>2</sup> ingebruikneming van de grond voor de plaatsing op een voetgangersweg van 2de klasse;
- 4.4.3. 70,00 EUR per m<sup>2</sup> ingebruikneming van de grond voor de plaatsing op een openbare weg van 1ste klasse;
- 4.4.4. 40,00 EUR per m<sup>2</sup> ingebruikneming van de grond voor de plaatsing op een openbare weg van 2de klasse;

Voor de plaatsing van de voorwerpen bedoeld in artikel 4.4, en als de oppervlakte van de in gebruik genomen grond minder dan 1 m<sup>2</sup> bedraagt, wordt de belasting berekend op basis van deze oppervlakte, die als een minimum geldt.

4.5. Voor de automatische verdelers van producten:

350 EUR per verdeler waarvan de verdeling zich beperkt tot een enkel product;

Dat bedrag wordt vermeerderd met 15 EUR per bijkomend product dat te koop wordt aangeboden.

4.6. Voor de pompen voor benzine, samengeperst gas en andere brandstoffen:

- 4.6.1. 620 EUR per automatische pomp ;
- 4.6.2. 250 EUR per mobiele pomp;
- 4.6.3. 1.000 EUR per automatische pomp, dat wil zeggen, per pomp die al dan niet verbonden is met een elektrisch en/of elektronisch apparaat, en die het mogelijk maakt om sporadisch of permanent betalingen uit te voeren zonder tussenkomst van een bediende (zelfbediening);

Een verdeler met verschillende pistolen omvat evenveel belastbare eenheden als er aangesloten pistolen zijn.

4.7. Voor het venten of de ambulante handel:

4.7.1. zonder gebruik van een gemotoriseerd voertuig:

per dag:	13 EUR
per week:	39 EUR
per maand:	117 EUR

4.7.2. met gebruik van een gemotoriseerd voertuig:

per dag en per voertuig: 21 EUR

per week en per voertuig: 69 EUR  
per maand en per voertuig: 189 EUR

## Artikel 5

De classificatie van de openbare wegen, voor de toepassing van het onderhavige reglement, is de volgende:

5.1. Openbare wegen gebruikt als voetgangersweg van 1ste klasse :

Gulden-Vlies (laan);

5.2. Openbare wegen gebruikt als voetgangersweg van 2de klasse:

Lang Leven (straat) : vanaf de Waversesteenweg tot aan de Vredestraat.

5.3. Openbare wegen van 1ste klasse:

- Amerikaanse (straat);
- Baljuw (straat);
- Bolwerk (square);
- Boondaalse (steenweg) : vanaf de Generaal Jacqueslaan tot aan de Egyptenarenstraat;
- Kasteleins (plein);
- Kroon (laan): vanaf de Herfststraat tot aan de Boondaalsesteenweg;
- Eugène Flagey (plein);
- Fernand Cocq (plein);
- Georges Brugmann (plein) ;
- Elsense (steenweg) : vanaf de Kruisstraat tot aan de Naamse Poort;
- Louiza (laan);
- Luxemburg (plein);
- Edelknaap (straat);
- Vrede (straat) : vanaf de Elsensesteenweg tot aan de Lange Levenstraat;
- Sint-Bonifaas (straat);
- Heilig-Kruis (plein);
- Drievuldigheidsvoor (plein);
- Simonis (straat) : vanaf de Baljuwstraat tot aan het Kasteleinsplein;
- Hogeschool (laan);

5.4. Openbare wegen van 2de klasse:

Alle andere openbare wegen gelegen op het grondgebied van de Gemeente Elsene en niet vermeld in de artikelen 5.1., 5.2. en 5.3. van het huidige reglement.

Voor het innemen van de openbare weg voor een gebouw dat gelegen is op de hoek van twee straten, wordt de belasting eenvormig gevestigd voor de ganse inneming op basis van de klasse van de openbare weg die het hoogst gerangschikt is.

## Artikel 6:

Met uitzondering van het venten en de ambulante handel is de belasting verschuldigd voor het volledige jaar, ongeacht de datum, in de loop van het aanslagjaar, van plaatsing of verwijdering van de voorwerpen bedoeld in het huidige reglement.

### III. BELASTINGPLICHTIGEN

## Artikel 7:

Zijn de belasting verschuldigd voor:

7.1. De plaatsing van de voorwerpen en/of producten en/of goederen bedoeld in de artikelen 4.1., 4.2., 4.3. en 4.4.:

De natuurlijke of rechtspersoon die van het gemeentebestuur een vergunning krijgt om voorwerpen en/of producten en/of goederen bedoeld in artikelen 4.1., 4.2., 4.3. en 4.4 te plaatsen.

Bij gebrek aan een vergunning voor de plaatsing is de natuurlijke of rechtspersoon die de voorwerpen en/of producten en/of goederen bedoeld in artikelen 4.1., 4.2., 4.3. en 4.4 bezit, de belasting verschuldigd.

De belastingplichtige die niet beschikt over een vergunning bedoeld in voorgaande alinea, zal stappen moeten ondernemen bij de Dienst Handel van de Gemeente Elsene met het oog op de regularisatie van zijn situatie binnen de 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het vaststellingsformulier dat hem zal worden toegestuurd.

Als verschillende personen eigenaar zijn van de voorwerpen, producten of goederen, zijn deze hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot de betaling van de belasting.

7.2. De automatische verdelers van producten:

De eigenaar van de automatische verdeler.

De uitbater van de automatische verdeler is hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot de betaling van de belasting.

7.3. De pompen voor benzine, samengeperst gas of andere brandstoffen:

De natuurlijke of rechtspersoon die de producten verdeelt.

De beheerder van de firma, natuurlijk persoon of rechtspersoon, die over de verdelers beschikt, is hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot de betaling van de belasting.

7.4. Het venten en de ambulante handel:

7.4.1. De venter of de ambulante handelaar, ook als hij niet dient te beschikken over de kaart van ambulante handelaar uitgereikt door het ondernemingsloket (FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie).

7.4.2. De belasting is zowel door de personen die in eigen naam als voor rekening van particulieren of maatschappijen venten, verschuldigd.

7.4.3. Als het venten of de ambulante handel door een maatschappij wordt georganiseerd, zal de belasting voor elke keer dat deze maatschappij tegelijkertijd vertegenwoordigers gebruikt voor de verkoop, op dezelfde manier gevorderd worden.

De belastingplichtige die niet in het bezit is van het document dat hem toelaat te venten of ambulant te handelen, zal bij de Dienst Handel van de Gemeente Elsene stappen moeten ondernemen met het oog op de regularisatie van zijn situatie binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het vaststellingsformulier dat hem zal toegezonden worden.

#### IV. VRIJSTELLINGEN

Artikel 8:

Zijn vrijgesteld van de belasting:

- 8.1. De automatische verdelers geplaatst door een openbare dienst of een erkende instelling van openbaar nut die geen enkel winstgevend doel nastreeft.
- 8.2. De ambulante en kermisactiviteiten niet opgesomd in de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.
- 8.3. Het eerste stoepbord, verkoopstandaard of installatie waarop de kaart van een horecazaak is bevestigd, op voorwaarde dat deze binnen de zone van een terras, café of restaurant geplaatst wordt en voor zover het Gemeentebestuur er een vergunning voor heeft verleend.

Zijn gedeeltelijk of volledig vrijgesteld van de belasting:

- 8.4. De belastingplichtige waarvan de handelszaak gelegen is in een gebied waar herstelwerkzaamheden worden uitgevoerd op de openbare weg en waarvan de omvang de normale toegang tot de handelszaak verstoort of verhindert, kan bij het College van Burgemeester en Schepenen een aanvraag tot belastingvermindering indienen.

Als de werken langer dan 30 kalenderdagen en gelijk aan of minder dan 90 kalenderdagen duren, zal de belasting op aanvraag van de belastingplichtige verminderd worden met 25 %.

Als de werken langer dan 90 kalenderdagen en gelijk aan of minder dan 180 kalenderdagen duren, zal de belasting op aanvraag van de belastingplichtige verminderd worden met 50 %.

Als de werken langer dan 180 dagen duren tijdens eenzelfde aanslagjaar, zal de belasting op aanvraag van de belastingplichtige opgeheven worden.

Voor de werken waarvan de duur gespreid is over twee of meer aanslagjaren, zal de belastingvermindering berekend worden op basis van het aantal gewerkte kalenderdagen per aanslagjaar.

## V. VERKLARINGEN, BELASTING VAN AMBTSWEGE EN CONTROLEMAATREGELEN

### Artikel 9

9.1. Het gemeentebestuur richt de belastingplichtige een aangifteformulier dat hij volledig ingevuld en ondertekend dient terug te sturen, binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aangifteformulier.

Bij gebrek dit aangifteformulier te hebben ontvangen, is de belastingplichtige gehouden er één aan te vragen bij het .

Het aangifteformulier dient volledig ingevuld en ondertekend te worden teruggestuurd binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aangifteformulier.

9.2. In de veronderstelling dat hij in de loop van het aanslagjaar voor de 1ste keer binnen de toepassings sfeer van het huidige reglement valt of ingeval van wijziging van één of meerdere elementen die moeten dienen voor de vestiging van de belasting, is de belastingplichtige gehouden een aangifteformulier aan te vragen bij het gemeentebestuur.

Dit aangifteformulier zal moeten worden aangevraagd bij het gemeentebestuur binnen een termijn van 15 dagen te rekenen vanaf de datum waarop men binnen de toepassings sfeer van de belasting valt of vanaf de datum van wijziging van één of meerdere elementen die moeten dienen voor de vestiging van de belasting.

De belastingplichtige is gehouden het hierbij beoogde aangifteformulier volledig ingevuld en ondertekend terug te sturen binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aangifteformulier.

9.3. De aangifte blijft geldig, voor de volgende belastingdienstjaren, tot herroeping.

### Artikel 10

10.1. De niet aangifte binnen de termijnen voorzien door het huidig reglement of de onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige brengt een belasting van ambtswege met zich mee.

10.2. Alvorens over te gaan tot de belasting van ambtswege, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de redenen voor het beroep op deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd, evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

10.3. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van de betekening voorzien bij de voorafgaande alinea om zijn schriftelijke waarnemingen te laten gelden.

10.4. De belastingen van ambtswege worden verhoogd met een bedrag een bedrag van 30% van dat verschuldigd als belasting. Bij herhaling zal er een verhoging van 50% op de verschuldigde basisbelasting aangerekend worden.

### Artikel 11

De belastingplichtige is gehouden aan het gemeentebestuur alle inlichtingen te geven die hem worden gevraagd worden teneinde de juiste inning van de belasting na te gaan.

#### Artikel 12

De door het College van Burgemeester en Schepenen beëdigde en aangestelde personeelsleden zijn bevoegd om over te gaan tot de opstelling en/of de controle van de fiscale grondslagen en het vaststellen van de inbreuken op de bepalingen van het huidige reglement.

De processen-verbaal die ze opstellen zijn rechtsgeldig tot het tegendeel bewezen is.

### VI. INNING EN GESCHILLEN

#### Artikel 13

De belastingplichtige zal zonder kosten, een aanslagbiljet ontvangen dat hem zal worden toegezonden na uitvoerbaarheid van het kohier.

De belasting geïnd door de Gemeenteontvanger is betaalbaar binnen de twee maanden van de verzending van het aanslagbiljet.

#### Artikel 14

De belastingplichtig kan een bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen, dat handelt in hoedanigheid van administratieve overheid.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk ingediend worden en overgemaakt of toegestuurd aan het College van Burgemeester en Schepenen (Elsensesteenweg, 168 te 1050 Brussel).

Het bezwaarschrift moet gemotiveerd zijn en ingediend, op straf van ontzetting, binnen een termijn van 6 maanden te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aanslagbiljet.

Het bezwaarschrift wordt gedateerd en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt :

- de naam, hoedanigheid, adres of zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting is opgesteld ;
- de belastingplaats , het voorwerp van het bezwaar en een uiteenzetting van de feiten en middelen.

### VII. TOEPASSING

#### Artikel 15

Het huidige reglement vervangt, vanaf 1 januari 2011, het belastingreglement op het gebruik van de openbare weg voor handelsdoelstellingen aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 17 december 2009.

De huidige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid uitgeoefend door de Minister van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met de lokale overheden (algemeen toezicht van annulering en van schorsing) overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van de Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest evenals van deze van het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 1998 betreffende de overdracht aan de regering van de handelingen van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitvoering van het administratief toezicht.

Aldus beraadslaagd in openbare zitting te Elsene, op 18 november 2010.

VANWEGE DE RAAD:

De Secretaris,  
(get.) Patricia van der LIJN.

De Voorzitter,  
(get.) Willy DECOURTY.

VOOR EENSLUIDEND VERKLAARD AFSCHRIFT:

Elsene, 24 november 2010.

De Gemeentesecretaris,  
Bij opdracht:

De Burgemeester,  
Bij opdracht :  
De Schepenen van de Financien,

André SAPART,  
Adjunct Gemeentesecretaris.

Olivier de CLIPPELE.