

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 18 november 2010

AANWEZIG:

De H. DECOURTY, Burgemeester-Voorzitter; Mevr. DUFOURNY, de H. LARDOT, Burggraaf de JONGHE d'ARDOYE, Mevr. GILSON, de HH. DIALLO, de CLIPPELE, Mevr. BOURGEOIS, Mej. DE CLOEDT, de H. DUFOUR, Schepenen, Mevr. FOUCART, de HH. DEGRYSE, VAN GOSSUM, Mevr. de GROOTE, de H. BUCCELLA, Mevr. PICQUÉ, de H. BREYDEL de GROENINGHE, Mevr. CHBARAL, de HH. MARCQ, ROUYET, ADRIAENS, Mevrn DEREGNONCOURT, TEITELBAUM, CUEVAS, de HH. CALOMNE, BACK, Mevrn DELVAUX, DESIR, de H. CHEGDANI, Mevrn DEBAETS, RODRIGUEZ MARIN, KAATEE, LAPORTE, LHOEST, PITROIPA, de HH. FAUCON, MOCCIA, VANDERSTRAETEN, GUEBEL, Mevr. KEMPENEERS, de H. GONZALEZ-GALVEZ, Gemeenteraadsleden. Mevr. van der LIJN, Gemeentesecretaris.

OPENBARE ZITTING. - Over het 36ste punt:

GEMEENTELIJKE FISCALITEIT VOOR DE DIENSTJAREN 2011, 2012 en 2013.

Belasting (2de Directie): Belasting op de tijdelijke bezetting van de openbare weg. Wijziging.

DE RAAD,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het college van burgemeester en schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op de beschikkingen van het Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening van 13 mei 2004 ;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het algemene Politiereglement;

Gelet op de algemene bouwverordening van de Gemeente Elsene;

Gelet op de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 21 november 2006;

Gelet op het algemene gemeentereglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen;

Gelet op de motiveringen van de belasting die zich in het administratieve dossier bevinden;

Gelet op de noodzaak om een hogere aanslagvoet te voorzien voor de ondergrondse bezetting van de openbare weg aangezien deze laatste eist dat belangrijke voorzorgsmaatregelen genomen worden om de ondergrondse uitrusting te vrijwaren en omdat deze zowel de openbare veiligheid als de goede inrichting van de omgeving in het gedrag kan brengen.

Gelet op de gemeentelijke financiën;

Op het voorstel gedaan, in naam van het College, door de H. Olivier de CLIPPELE, Schepen van de Financiën,

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

I. DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel 1:

Er wordt voor de dienstjaren 2011, 2012 en 2013 een belasting gevestigd op de tijdelijke bezetting van de openbare weg door elk voorwerp, van welke aard ook.

Artikel 2:

Voor de toepassing van de huidige bepalingen dient te worden verstaan onder openbare weg:

- 2.1. De verkeerswegen met inbegrip van de bermen en de trottoirs hoofdzakelijk bestemd voor het verkeer van personen of voertuigen en toegankelijk voor iedereen.
- 2.2. De openbare plaatsen aangelegd als afhankelijk van de verkeerswegen en in het bijzonder bestemd voor het parkeren van voertuigen, voor tuinen, voor wandelwegen en voor markten.

Artikel 3:

- 3.1. De oppervlakte waar rekening mee wordt gehouden voor de berekening van de belasting is de kleinste rechthoek die het geheel van de voorwerpen, van welke aard ook, die de openbare weg bezetten omvat.
- 3.2. Voor de berekening van de oppervlakte wordt iedere fractie van vierkante meter voor één vierkante meter gerekend.
- 3.3. Voor de berekening van de belasting wordt iedere begonnen dag als een volledige dag gerekend.

II. BELASTINGPLICHTIGEN

Artikel 4:

Is belastingplichtig:

- 4.1. De aanvrager, natuurlijke persoon of rechtspersoon, van een toestemming voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg.
- 4.2. De eigenaar van de voorwerpen, van welke aard ook, aanwezig op de openbare weg voor zover er voor de bezetting van de openbare weg geen aanvraag tot toestemming waarvan sprake in het huidige reglement werd ingediend.
- 4.3. De eigenaar, de bezitter, de erfpachter, de oppervlakte-eigenaar of de vruchtgebruiker van het onroerend goed voor hetwelk een tijdelijke bezetting van de openbare weg gebeurt en dit voor zover er geen aanvraag tot toestemming zoals voorzien in het huidige reglement werd ingediend en de eigenaar van de voorwerpen die zich op de openbare weg bevinden niet is gekend door de Gemeentelijke diensten.

III. AANSLAGVOET

Artikel 5:

De belastingtarieven voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg zijn per kalenderdag als volgt vastgesteld:

- 5.1. Voor puinzakken, werfcontainers en kantoorcontainers :

5.1.1. Met toestemming voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg :

5.1.1.1. 25,00 EUR per werfcontainer

5.1.1.2. 10,00 EUR per kantoorcontainer

5.1.1.3. 5,00 EUR per puinzak

5.1.2. Zonder toestemming voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg:

5.1.2.1. 75,00 EUR per werfcontainer

5.1.2.2. 30,00 EUR per kantoorcontainer

5.1.2.3. 15,00 EUR per puinzak

Voor de zaken bedoeld in artikel 5.1, zal het bedrag van de belasting niet lager mogen zijn dan 40,00 EUR.

De belastingtarieven voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg zijn per kalenderdag en per vierkante meter bezetting als volgt vastgesteld:

5.2. Voor de voorwerpen, van welke aard ook, niet bedoeld in artikel 5.1 van het huidige reglement:

5.2.1. Met toestemming voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg : 1,25 EUR

5.2.2. Zonder toestemming voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg : 2,50 EUR

Voor de zaken bedoeld in artikel 5.2, zal het bedrag van de belasting niet lager mogen zijn dan 100,00 EUR.

Indien de tijdelijke bezetting van de weg gebeurt met publicitaire doeleinden zal het bedrag voorzien in punt 5.2.1: 6,25 EUR bedragen en het bedrag voorzien in punt 5.2.2: 12,50 EUR bedragen.

Onder "de tijdelijke bezetting van de openbare weg met publicitaire doeleinden" dient te worden verstaan elke bezetting met als doel aan het publiek de verdiensten van een product, een goed, een dienst, een bedrijf of een gebeurtenis aan te prijzen.

5.3. Vermoedens verbonden aan het ontbreken van een toestemming voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg

Bij gebrek aan een toestemming voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg zal er van worden uitgegaan dat de bezetting begon op de 1ste van de maand tijdens dewelke zij werd vastgesteld door de door het College van Burgemeester en Schepenen met dit doel beëdigde en aangestelde personeelsleden.

Bij gebrek aan een regularisatieaanvraag voorzien in artikel 5.4 zal er van worden uitgegaan dat de bezetting eindigde op de laatste dag van de maand tijdens welke zij voor het laatst werd vastgesteld door de bovenvermelde personeelsleden.

5.4. Regularisatieaanvraag voor de tijdelijke bezetting van de openbare weg

In de gevallen bedoeld in de artikels 5.1.2 en 5.2.2. en voor de personen die zich, ten laatste de 5de werkdag volgend op de dag van de verzending van het aangetekende schrijven van de betekening van de vaststelling van de tijdelijke bezetting van de openbare weg zonder vergunning, aanbieden bij de Dienst Stadsvernieuwing (Elsensesteenweg, 168 te 1050 Brussel) om een regularisatieaanvraag in te dienen, zullen de volgende tarieven van toepassing zijn :

5.4.1. In geval van gunstig advies over de regularisatieaanvraag en voor elke dag die voorafgaat aan de aanvraag de tarieven voorzien in de artikels 5.1.2. en 5.2.2;

5.4.2. In geval van gunstig advies over de regularisatieaanvraag en voor de dag van de aanvraag evenals voor de daarop volgende dagen de tarieven voorzien in de artikels 5.1.1. en 5.2.1.

De Gemeente kan de regularisatieaanvraag weigeren of ze onderwerpen aan voorwaarden. In geval van weigering door de Gemeente zal ervan worden uitgegaan dat de tijdelijke bezetting van de openbare weg zonder vergunning plaatsvindt. Voor de volledige duur van de bezetting zullen de tarieven voorzien in de artikels 5.1.2. en 5.2.2. van toepassing zijn.

De termijn van 5 werkdagen voorzien in de eerste alinea van het huidige artikel begint te lopen op de datum die op het ontvangstbewijs wordt vermeld door de Postdiensten.

5.5. Aanvraag tot wijziging voor wat betreft de termijn van de tijdelijke bezetting van de openbare weg of aanvraag tot wijziging van de bezette oppervlakte.

In de gevallen bedoeld in de artikels 5.1.1. en 5.2.1. evenals voor de personen die zich ten laatste de 2^{de} werkdag die voorafgaat aan de einddatum van de bezetting toegestaan door de Gemeente aanbieden bij de Dienst Stadsvernieuwing (Elsensesteenweg, 168 te 1050 Brussel) om de aanvraag waarvan sprake in de voorgaande alinea in te dienen, zullen de volgende tarieven van toepassing zijn :

5.5.1. In geval van gunstig advies over de aanvraag, de tarieven voorzien in de artikels 5.1.1. en 5.2.1

5.5.2 De Gemeente kan de aanvraag waarvan sprake in het huidige artikel weigeren of ze aan voorwaarden onderwerpen. In geval van weigering door de Gemeente zal ervan worden uitgegaan dat de tijdelijke bezetting van de openbare weg zonder vergunning plaatsvindt. Voor de dagen die de einddatum van de bezetting toegestaan door de Gemeente overschrijden zullen de tarieven voorzien in de artikels 5.1.2. en 5.2.2. van toepassing zijn.

5.6. Afwezigheid van de verzending van de kaart van het einde van de bezetting van de openbare weg

De kaart ad hoc met de vermelding van de einddatum van de tijdelijke bezetting van de openbare weg dient bij de Dienst Stadsvernieuwing (Elsensesteenweg, 168 te 1050 Brussel) toe te komen binnen de 5 werkdagen na het einde van de tijdelijke bezetting van de openbare weg, de stempel van de post of de gemeente geldend als bewijs.

Bij niet naleving van hetgeen voorzien is in de vorige alinea zal een forfaitair bedrag van 100,00 EUR worden toegevoegd aan het bedrag van de belasting zoals berekend op basis van de voorgaande artikels.

5.7 Worden gelijkgesteld met de bezetting van de openbare weg zonder toestemming, de bezettingen die voorafgaan of volgen op de data van het begin en/of het einde toegestaan door de Gemeente.

In deze gevallen zullen de tarieven voorzien in de artikels 5.1.2. en 5.2.2. van toepassing zijn.

Artikel 6:

De aldus vastgestelde belasting is onafhankelijk van de vergoeding voorzien in de algemene bouwverordening voor eventuele herstelling van de bestrating als gevolg van de bezetting van de openbare weg.

IV. VRIJSTELLINGEN

Artikel 7:

Zijn vrijgesteld van de belasting, de tijdelijke bezettingen van de openbare weg:

- 7.1. naar aanleiding van het bouwen of verbouwen van gebouwen verwezenlijkt onder de bescherming van de "Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij";
- 7.2. naar aanleiding van het bouwen of verbouwen van gebouwen in het kader van een actie die verbonden is met een wijkcontract of waarvoor een premie voor renovatie werd toegekend, waarvan het bedrag volgens de bepalingen van het wijkcontract wordt berekend;
- 7.3 naar aanleiding van het bouwen of verbouwen van gebouwen door de besturen, instellingen en openbare diensten, voor zover deze gebouwen bestemd zijn voor een openbare dienst of voor een instelling van openbaar nut;
- 7.4. naar aanleiding van werken uitgevoerd door de eigenaars of de huurders, met het oog op de renovatie van het gebouw voor herstelwerken van vernieling of schade veroorzaakt door een storm.
- 7.5. door de beheerders van de openbare telecommunicatienetwerken in de zin van artikel 98 van de wet van 21 maart 1991;
- 7.6. door de intercommunales in overeenstemming met artikel 26 van de wet van 22 december 1986;
- 7.7. waarvan sprake in artikel 16 van de ordonnantie van 22 november 1990 betreffende de organisatie van het openbaar vervoer in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

V. AANGIFTEN, BELASTING VAN AMBTSWEGE EN CONTROLEMAATREGELEN

Artikel 8:

- 8.1 De tijdelijke bezetting van de openbare weg dient het voorwerp uit te maken van een voorafgaandelijke aanvraag tot toestemming ingediend bij de Gemeente.

Deze aanvraag tot toestemming dient schriftelijk te worden ingediend (aanvraag te richten aan de Dienst Stadsvernieuwing (Elsensesteenweg, 168 te 1050 Brussel) door middel van het formulier ad hoc afgeleverd door de Gemeente.

- 8.2 Onverminderd hetgeen voorzien is artikel 5 van het huidige reglement, mag de tijdelijke bezetting van de openbare weg slechts plaatsvinden op voorwaarde in het bezit te zijn van een toestemming afgeleverd door de Gemeente. Deze bezetting mag niet starten voor en zal moeten eindigen op de datum vermeld op de toestemming
- 8.3 De onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte brengt een belasting van ambtswege met zich mee.
- 8.4 Alvorens over te gaan tot de belasting van ambtswege, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de redenen voor het beroep op deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd, evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.
- 8.6 De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van de betekening voorzien in de voorafgaande alinea om zijn schriftelijke opmerkingen te laten gelden.
- 8.7 De belastingen van ambtswege worden verhoogd met een bedrag van 30% van dat verschuldigd als belasting. Bij herhaling zal er een verhoging van 50% op de verschuldigde basisbelasting worden aangerekend.

Artikel 9:

De belastingplichtige is gehouden aan het gemeentebestuur alle inlichtingen te geven die hem worden gevraagd teneinde de juiste inning van de belasting na te gaan.

Artikel 10:

De door het College van Burgemeester en Schepenen aangestelde en beëdigde personeelsleden zijn bevoegd om over te gaan tot de opstelling en/of de controle van de fiscale grondslagen en het vaststellen van de inbreuken op de bepalingen van het huidige reglement.

De processen-verbaal die ze opstellen zijn rechtsgeldig tot het tegendeel bewezen is.

VI. INNING EN GESCHILLEN

Artikel 11:

De belastingplichtige zal zonder kosten, een aanslagbiljet ontvangen dat hem zal worden toegezonden na uitvoerbaarheid van het kohier.

De belasting geïnd door de Gemeenteontvanger is betaalbaar binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 12:

De belastingplichtige kan een bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen, dat handelt in hoedanigheid van administratieve overheid.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden overgemaakt of toegestuurd aan het College van Burgemeester en Schepenen (Elsense steenweg, 168 te 1050 Brussel).

Het bezwaarschrift moet gemotiveerd zijn en, op straffe van nietigheid, worden ingediend binnen een termijn van 6 maanden te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aanslagbiljet.

Het bezwaar wordt gedateerd en ondertekend door de reclamant of zijn vertegenwoordiger en vermeldt:

- de naam, hoedanigheid, adres of zetel van de belastingplichtige onderworpen aan de belasting;
- belastingplaats, het voorwerp van het bezwaar en een uiteenzetting van de feiten en middelen.

VII. TOEPASSING

Artikel 13:

Het huidige reglement vervangt, vanaf 1 januari 2011, het belastingreglement op de tijdelijke inneming van de openbare weg aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 17 december 2009.

Huidige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid uitgeoefend door de Minister de Brusselse Hoofdstedelijke Gewestregering belast met de lokale besturen (algemeen toezicht van annulering en van schorsing) in overeenstemming met de bepalingen van de ordonnantie van de Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 mei 1998, die het administratief toezicht regelt over de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest evenals met de bepalingen van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Gewestregering van 16 juli 1998 betreffende de overdracht aan de regering van de handelingen van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitvoering van het administratief toezicht.

Aldus beraadslaagd in openbare zitting te Elsene, op 18 november 2010.

VANWEGE DE RAAD:

De Secretaris,
(get.) Patricia van der LIJN.

De Voorzitter,
(get.) Willy DECOURTY.

VOOR EENSLUIDEND VERKLAARD AFSCHRIFT:
Elsene, 24 november 2010.

De Gemeentesecretaris,
Bij opdracht:

De Burgemeester,
Bij opdracht :
De Schepen van de Financiën,

André SAPART,
Adjunct Gemeentesecretaris.

Olivier de CLIPPELE.