

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 18 november 2010

AANWEZIG:

De H. DECOURTY, Burgemeester-Voorzitter; Mevr. DUFOURNY, de H. LARDOT, Burggraaf de JONGHE d'ARDOYE, Mevr. GILSON, de HH. DIALLO, de CLIPPELE, Mevr. BOURGEOIS, Mej. DE CLOEDT, de H. DUFOUR, Schepenen, Mevr. FOUCART, de HH. DEGRYSE, VAN GOSSUM, Mevr. de GROOTE, de H. BUCELLA, Mevr. PICQUÉ, de H. BREYDEL de GROENINGHE, Mevr. CHBARAL, de HH. MARCQ, ROUYET, ADRIAENS, Mevrn DEREGNONCOURT, TEITELBAUM, CUEVAS, de HH. CALOMNE, BACK, Mevrn DELVAUX, DESIR, de H. CHEGDANI, Mevrn DEBAETS, RODRIGUEZ MARIN, KAATEE, LAPORTE, LHOEST, PITROIPA, de HH. FAUCON, MOCCIA, VANDERSTRAETEN, GUEBEL, Mevr. KEMPENEERS, de H. GONZALEZ-GALVEZ, Gemeenteraadsleden. Mevr. van der LIJN, Gemeentesecretaris.

OPENBARE ZITTING. - Over het 37ste punt:

GEMEENTELIJKE FISCALITEIT VOOR DE DIENSTJAREN 2011, 2012 en 2013.

Belastingen (2^{de} Directie): Belasting op de publicitaire installaties. Wijziging.

DE RAAD,

Gelet op artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het College van Burgemeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het algemene gemeentereglement betreffende de vestiging en de invordering van de gemeentebelastingen;

Gelet op de motiveringen van de belasting die zich in het administratieve dossier bevinden;

Gelet op de gemeentelijke financiën;

Op voorstel gedaan, in naam van het College, door de H. Olivier de CLIPPELE, Schepen van Financiën,

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

I. DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel 1:

Er wordt voor de dienstjaren 2011, 2012 en 2013 een jaarlijkse belasting gevestigd op elke publicitaire installatie die op, boven of langs de openbare weg is geplaatst of die zich op een privaat goed bevindt en zichtbaar is vanaf de openbare weg.

Artikel 2:

Voor de toepassing van de huidige bepalingen, moet worden verstaan onder:

2.1. Publicitaire installatie :

Elk materieel middel bestemd om reclame te maken bij het publiek voor een product, een goed, een dienst, een onderneming of een evenement en aangebracht op een steun dat het zij door ophanging, vasthechting, verankering, het aanplakken, schildering, projectie of nog elk ander procédé.

2.2. Vaste en duurzame installatie :

Elke in de grond verankerde of ingebouwde installatie, opgehangen of verankerd aan een roerend of onroerend goed of waarvan de steun op de grond haar stabiliteit verzekert en die bestemd is om te blijven staan terwijl ze gedemonteerd of verplaatst zou kunnen worden.

2.3. Openbare weg:

2.3.1. De verkeerswegen, de bermen en de trottoirs inbegrepen, voornamelijk voorbehouden aan het verkeer van personen of van voertuigen en voor iedereen toegankelijk ;

2.3.2. De openbare plaatsen aangeduid als afhankelijk van de verkeerswegen en ondermeer bestemd voor het parkeren van voertuigen, als tuinen, als wandelwegen en markten.

II. AANSLAGVOET

Artikel 3:

3.1. De aanslagvoeten van de belasting zijn de volgende :

3.1.1. Voor de vaste en duurzame publicitaire installaties:

100 EUR per jaar en per m² van de oppervlakte van publicitaire installatie.

3.1.2. Voor de publicitaire installaties anders dan vast en duurzaam :

15 EUR per maand en per m² of deel van m² van de oppervlakte van publicitaire installatie, of deze laatste een of meerdere malen per maand wordt voorgesteld.

3.1.3. Voor de berekening van de belastbare oppervlakte wordt iedere fractie van vierkante meter voor één vierkante meter gerekend.

3.2. De belasting op de publicitaire installaties die verschillende reclames omvat of die de opeenvolgende voorstelling mogelijk maakt van verschillende reclames wordt berekend door rekening te houden met de totale oppervlakte van alle zichtbare of potentieel zichtbare reclames.

3.3. Het bedrag van de belasting berekend volgens de hierboven vermelde regels wordt vermenigvuldigd met 2 wanneer de publicitaire installatie een systeem omvat bestemd voor haar verlichting, of dit systeem al dan niet operationeel is.

3.4. Voor de berekening van de belasting telt elke begonnen maand voor een volledige maand.

3.5. Voor de publicitaire installaties uitsluitend bedoeld bij Titel VI, Hoofdstuk III, Afdeling 1, artikels 14 en 15 van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening¹, mag de belastingplichtige de betaling vragen van de belasting voor de periode door de stedenbouwkundige vergunning verleent.

De aanslagvoet van de belasting bedraagt 12 EUR per maand en per m² of deel van m² van de oppervlakte van de publicitaire installatie, op voorwaarde dat de aanvraag gebeurt bij de indiening van aanvraag voor de stedenbouwkundige vergunning en dat de volledige betaling plaatsvindt bij het afleveren van de vergunning die de plaatsing van de publicitaire installatie goedkeurt.

Voor de berekening van de belasting telt elk begonnen maand voor een volledige maand.

¹ Art. 14 van het Gewestelijk Stedenbouwkundig Reglement – reclame op een werfdekzeil

“Reclame op een werfdekzeil mag worden toegelaten onder de volgende voorwaarden :

- één enkele reclame op dekzeil per bouwplaats;
- de reclame moet esthetisch zijn en geïntegreerd worden in het omliggend stedelijk kader ;
- de bovenste rand van de reclame mag een hoogte van 12 m ten opzichte van de grond niet overschrijden;
- de duur van de plaatsing mag de periode van de werken die de aanwezigheid van het dekzeil vereisen niet overschrijden.

Wanneer de werf betrekking heeft op een goed dat behoort tot het onroerend erfgoed dat ingeschreven is op de bewaarijst of beschermd in de zin van het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening, moet de reclame bovendien beantwoorden aan de volgende voorwaarden:

- er moet een verband zijn met de waarde van het goed als erfgoed;
- de logo's en andere gedrukte lettertekens”.

Art. 15 van het Gewestelijk Stedenbouwkundig Reglement – reclame op vinyl of aanverwanten

“Het plaatsen van reclame op vinyl of aanverwanten mag worden toegelaten onder de volgende voorwaarden :

- één enkele reclame geplakt op een beglazing per bouwplaats ;
- de reclame moet esthetisch zijn en geïntegreerd worden in het omliggend stedelijk kader ;
- de bovenste rand van de reclame mag een hoogte van 12 m ten opzichte van de grond niet overschrijden;

- de duur van de plaatsing mag de periode van de werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd niet overschrijden.

Wanneer de werf betrekking heeft op een goed dat behoort tot het onroerend erfgoed dat ingeschreven is op de bewaarlijst of beschermd in de zin van het Brussels Wetboek voor Ruimtelijke Ordening, moet de reclame bovendien beantwoorden aan de volgende voorwaarden:

- er moet een verband zijn met de waarde van het goed als erfgoed;
- de logo's en andere gedrukte lettertekens moeten beperkt zijn tot 10% van de oppervlakte van de reclame.”.

Elke overschrijding van de toegestane periode heeft de automatische toepassing van de belasting volgens de jaarlijkse voet van 160 EUR per jaar en per m² of deel van m² van oppervlakte van publicitaire installatie, tot gevolg verminderd met het reeds gestorte bedrag op voet van alinea 2 van het huidige artikel en zonder afbreuk te doen van het artikel 305 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening².

III. BELASTINGPLICHTIGEN

Artikel 4:

De natuurlijke of rechtspersoon in wiens naam en/of ten voordele van wie de publicitaire installatie voorgesteld is of bij gebreke de bezitter van de publicitaire installatie.

De eigenaar van de publicitaire installatie die verschillende reclames omvat of die de opeenvolgende voorstelling van verschillende reclames mogelijk maken.

Bij toepassing van het artikel 3.5. van het huidige reglement, de aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning of bij gebreke de bezitter van het recht van eigendom, van naakte eigendom, van oppervlakte of van erfpacht van het onroerend goed.

IV. VERKLARINGEN, BELASTING VAN AMBTSWEGE EN CONTROLEMAATREGELEN

Artikel 5

- 5.1. Het gemeentebestuur richt aan de belastingplichtige een aangifteformulier dat hij volledig ingevuld en ondertekend dient terug te sturen, binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aangifteformulier.

Bij gebrek dit aangifteformulier te hebben ontvangen, is de belastingplichtige gehouden er één aan te vragen bij het gemeentebestuur.

Het aangifteformulier dient volledig ingevuld en ondertekend te worden teruggestuurd binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aangifteformulier.

- 5.2. In de veronderstelling dat hij in de loop van het aanslagjaar voor de 1^{ste} keer binnen de toepassingsfeer van het huidige reglement valt of ingeval van wijziging van één of meerdere elementen die moeten dienen voor de vestiging van de belasting, is de belastingplichtige gehouden een aangifteformulier aan te vragen bij het gemeentebestuur.

Dit aangifteformulier zal moeten worden aangevraagd bij het gemeentebestuur binnen een termijn van 15 dagen te rekenen vanaf de datum waarop men binnen de toepassingsfeer van de belasting valt of vanaf de datum van wijziging van één of meerdere elementen die moeten dienen voor de vestiging van de belasting.

De belastingplichtige is gehouden het hierbij beoogde aangifteformulier volledig ingevuld en ondertekend terug te sturen binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aangifteformulier.

5.3. De aangifte blijft geldig, voor de volgende aanslagjaren, tot herroeping.

²Art. 305 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening.

Bij het verstrijken van de geldigheidsduur van de bij artikel 102 bedoelde stedenbouwkundige vergunningen, of bij ontstentenis van een dergelijke vergunning is de aanvrager, die de plaats in de vorige staat niet heeft hersteld, gehouden dit op eenvoudige vordering van het college van burgemeester en schepenen of van de gemachtigde ambtenaar te doen.

Blijft de aanvrager in gebreke, dan kan het college van burgemeester en schepenen of de gemachtigde ambtenaar ambtshalve voorzien in de uitvoering van de werken ten laste van de in gebreke blijvende.

Het college van burgemeester en schepenen of de gemachtigde ambtenaar is gerechtigd materialen en voorwerpen die afkomstig zijn van de herstelling van de plaats te verkopen, te vervoeren, op te slaan en te vernietigen op een door hem gekozen plaats.

De overtreder is gehouden alle uitvoeringskosten, verminderd met de opbrengst van de verkoop van de materialen en voorwerpen, te vergoeden. De terugbetaling van de sommen die de veroordeelde aan het Bestuur schuldig is wordt op initiatief van het Bestuur bij een ter post aangetekende brief verhaald.

Wanneer de schuldenaar in gebreke van betaling blijft, kan de invordering van de kosten aan de ontvanger van het Bestuur van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest toevertrouwd worden.

Artikel 6

- 6.1. De niet aangifte binnen de termijnen voorzien door het huidige reglement of de onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige brengt een belasting van ambtswege met zich mee.
- 6.2. Alvorens over te gaan tot de belasting van ambtswege, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven voor het beroep op deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd, evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.
- 6.3. De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de verzendingsdatum van de betekening voorzien bij de voorafgaande alinea om zijn schriftelijke opmerkingen te laten gelden.
- 6.4. De belastingen van ambtswege worden verhoogd met een bedrag gelijk aan dat van de verschuldigde belasting.

Artikel 7

De belastingplichtige is gehouden aan het gemeentebestuur alle inlichtingen te verschaffen die hem gevraagd worden teneinde de juiste inning van de belasting na te gaan.

Artikel 8

De door het College van Burgemeester en Schepenen beëdigde en aangestelde personeelsleden zijn bevoegd om over te gaan tot de opstelling en/of de controle van de fiscale grondslagen en het vaststellen van de inbreuken op de bepalingen van het huidige reglement.

De processen-verbaal die ze opstellen zijn rechtsgeldig tot het tegendeel bewezen is.

V. INNING EN GESCHILLEN

Artikel 9

De belastingplichtige zal zonder kosten, een aanslagbiljet ontvangen die hem zal toegezonden worden na uitvoerbaarheid van het kohier.

De belasting geïnd door de Gemeenteontvanger is betaalbaar binnen de twee maanden van de verzending van het aanslagbiljet.

In de veronderstelling dat de belastingplichtige de toepassing vraagt van artikel 3.5. van het huidige reglement, is de belasting contant te betalen, tegen afgifte van een betaalbewijs, op het moment van de aflevering van vergunning waarbij de plaatsing van de publicitaire installatie toegestaan wordt.

Artikel 10

De belastingplichtig kan een bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen, dat handelt in de hoedanigheid van administratieve overheid.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden overgemaakt of toegestuurd aan het College van Burgemeester en Schepenen (Elsense steenweg, 168 te 1050 Brussel).

Het bezwaarschrift moet gemotiveerd zijn en ingediend, op straffe van nietigheid, worden ingediend binnen een termijn van 6 maanden te rekenen vanaf de verzendingsdatum van het aanslagbiljet.

Het bezwaarschrift wordt gedateerd en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt :

- de naam, hoedanigheid, adres of zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting is opgesteld ;
- de belastingplaats, het voorwerp van het bezwaar en een uiteenzetting van de feiten en middelen.

VI. IN TOEPASSING BRENGEN

Artikel 11

Het huidige reglement vervangt, vanaf 1 januari 2011, het belastingreglement op de publicitaire installaties aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 17 december 2009.

De huidige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid uitgeoefend door de Minister van de Brussels Hoofdstedelijk Gewestregering belast met de lokale besturen (algemeen toezicht van annulering en van schorsing) overeenkomstig de bepalingen van de ordonnantie van de Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 mei 1998 die het administratief toezicht regelt op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest evenals van met de bepalingen van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Gewestregering van 16 juli 1998 betreffende de overdracht aan de regering van de handelingen van de gemeentelijke overheden met het oog op de uitvoering van het administratief toezicht.

Aldus beraadslaagd in openbare zitting te Elsene, op 18 november 2010.

VANWEGE DE RAAD:

De Secretaris,
(get.) Patricia van der LIJN.

De Voorzitter,
(get.) Willy DECOURTY.

VOOR EENSLUIDEND VERKLAARD AFSCHRIFT:
Elsene, 24 november 2010.

De Gemeentesecretaris,
Bij opdracht:

De Burgemeester,
Bij opdracht :
De Schepenen van de Financiën,

André SAPART,
Adjunct Gemeentesecretaris.

Olivier de CLIPPELE.